



CAPITOLATO SPECIALE DI GARA

PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICITARI SUI BUS DI PROPRIETA'
DI SUN ADIBITI AL SERVIZIO DI TRASPORTO PUBBLICO LOCALE PER ANNI DUE

(DAL 01.02.2019 AL 31.01.2021)

ENTE AGGIUDICATORE:

SUN SPA – Via Pietro Generali 25, 28100 NOVARA
C.F.: 00123660037 - P.IVA: 01651850032

PROCEDURA: Procedura Aperta ex art. 60 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

GARA SUN: n. ANAC 7276943

CIG: 7720973C78

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: miglior prezzo, ovvero il corrispettivo di canone annuo più alto offerto rispetto alla base d'asta

RUP: Sergio Gallelli

1. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto prevede la concessione in locazione, in esclusiva alla ditta aggiudicataria, degli spazi utilizzabili per la pubblicità sia all'esterno che all'interno delle vetture adibite a pubblico trasporto, in dotazione a SUN nonché quelle che entreranno in esercizio durante la vigenza del contratto.

I mezzi in dotazione a SUN, adibiti al servizio di trasporto pubblico locale di Novara e della sua conurbazione, sono riportati nell'**Allegato 1 – Parco mezzi aziendale**.

La locazione sarà estesa anche agli autobus che saranno messi in servizio nel corso del periodo contrattuale e cesserà per gli autobus appartenenti all'elenco di cui sopra dismessi dal parco aziendale nel medesimo periodo.

2. DURATA DELLA CONCESSIONE IN LOCAZIONE

La durata dell'affidamento è di anni due dal 01.02.2019 al 31.01.2021.

SUN si riserva la possibilità di prorogare il contratto per un periodo non superiore a tre (3) mesi, qualora ricorrano ragioni eccezionali che comportino un ritardo nell'affidamento del nuovo affidamento.

3. PRESCRIZIONI TECNICHE RELATIVE AGLI SPAZI PUBBLICITARI

Gli spazi che verranno messi a disposizione della ditta aggiudicataria della concessione sono i seguenti:

3.1. PUBBLICITA' ESTERNA

E' consentita l'applicazione di **pellicole adesive** applicate direttamente alla carrozzeria e sui vetri dei finestrini laterali e del lunotto posteriore.

NB: Le pellicole adesive non potranno essere applicate sulle vetrate individuate quali uscite di sicurezza dei bus e si dovranno attenere a quanto previsto dalla normativa vigente in materia, da quanto stabilito dal Codice della Strada e dal Regolamento Comunale in materia.

La ditta aggiudicataria, quindi, nell'applicare tutte le forme pubblicitarie previste nel contratto, sia internamente che esternamente, dovrà attenersi scrupolosamente a tutte le disposizioni di cui al Codice della Strada e relativo regolamento di esecuzione e di attuazione ed alle norme emanate dalla M.C.T.C. e dalle altre Autorità, avendo sempre l'avvertenza di non alterare l'estetica e danneggiare le vetture stesse.

Le pellicole adesive potranno essere delle seguenti tipologie:

- 1) laterali e retro;
- 2) maxi retro: pellicola su tutto il retro del bus compreso lunotto posteriore;
- 3) maxi quadro: pellicola analoga alla versione n. 2 ma presente nella parte laterale del bus;

4) integrale: sull'intera superficie delle fiancate laterali e sulla parte posteriore delle vetture (ad eccezione - come sopra citato - delle uscite di sicurezza e comunque in ottemperanza alle normative sopra esposte.

La pubblicità in argomento sarà realizzata con pellicole adesive del tipo 3M con relativa omologazione.

I tempi tecnici di applicazione, effettuata durante le ore diurne, saranno ridotti al minimo in modo da non interferire sul normale utilizzo delle vetture per il trasporto pubblico. SUN metterà a disposizione le vetture in apposite aree di lavorazione su richiesta della ditta aggiudicataria.

La richiesta da parte della ditta dovrà essere effettuata con un anticipo di almeno **due giorni lavorativi rispetto alla data di inizio degli interventi** di applicazione delle pellicole adesive. La pubblicità in argomento sarà realizzata con pellicola adesiva che, sulle parti vetrate ammissibili, avrà caratteristiche tali da consentire la visibilità dall'interno verso l'esterno.

Resta, pertanto, convenuta la più ampia facoltà, per la ditta di effettuare le esposizioni pubblicitarie nelle forme e dimensioni che riterrà più opportune e con la possibilità di intercambiare le varie forme pubblicitarie in relazione alle richieste di mercato.

La ditta si impegna ad osservare tutte le indicazioni di SUN circa gli accorgimenti tecnici da utilizzare per la messa in opera della pubblicità nonché tutte le norme tecniche che regolano la materia.

Tutti i materiali impiegati dovranno essere pienamente conformi alla normativa vigente.

La fornitura, posa in opera, manutenzione e sostituzione delle grafiche anche in caso di danneggiamento, saranno a totale cura e spese della concessionaria la quale provvederà, altresì, a sua cura e spese, alla produzione, installazione, manutenzione e rimozione del materiale pubblicitario.

3.2. PUBBLICITA' INTERNA:

E' consentito il collocamento di pubblicità interna tramite l'eventuale esposizione di cartelli in cornici formato A4 da applicare all'interno degli autobus.

Deve, comunque, essere garantita a SUN la possibilità di collocare all'interno delle vetture cartelli contenenti:

- 1) comunicazioni al pubblico utente, avvisi, informazioni sull'attività espletata da SUN o quant'altro connesso al raggiungimento dei propri scopi istituzionali e statutari;
- 2) avvisi degli Enti concedenti o con poteri di vigilanza sul servizio di trasporto pubblico gestito da SUN concernenti attività amministrative, artistiche e culturali purché non abbiano scopo di lucro.

4. PRESCRIZIONI TECNICHE RELATIVE ALLE PELLICOLE ADESIVE

Per la pubblicità mediante decorazione con pellicola adesiva della superficie esterna del mezzo, è necessario che la ditta rispetti le vigenti norme o indirizzi emanati dalla M.C.T.C.

La pubblicità effettuata con pellicole dovrà riguardare esclusivamente la superficie esterna del veicolo.

Il supporto adesivo, con il quale la pubblicità dovrà essere affissa al veicolo, dovrà essere sempre rimovibile ed avere caratteristiche idonee affinché non si rechino danni alla carrozzeria dei mezzi, sia nella fase di montaggio sia in quella di rimozione.

La ditta sarà tenuta ad effettuare sorveglianza affinché le pellicole pubblicitarie siano sempre in perfetto stato e a sostituire immediatamente, anche a richiesta di SUN, quelle che presentassero anomalie.

La scelta del veicolo da allestire a richiesta della concessionaria è subordinata all'approvazione di SUN in particolar modo per allestimenti di tipo integrale o maxi-retro.

Il tempo di esecuzione dell'allestimento non dovrà superare una giornata lavorativa dalla messa a disposizione di ogni veicolo.

La ditta, nell'applicazione delle grafiche, deve assicurarsi che non siano oscurati i fanali, gli indicatori di percorso, il numero aziendale del mezzo, i dischi di limitazione velocità, e tutto ciò che riguarda adesivi applicati da SUN per obblighi stabiliti sia dal Codice della Strada, sia da obblighi stabiliti da Enti quali Regione, Ministeri ecc.

Inoltre, nel caso in cui le grafiche siano applicate su sportelli di ispezione o pannelli apribili, la ditta deve effettuare appositi tagli sulle grafiche che permettano l'apertura degli stessi per le necessarie lavorazioni.

Alla scadenza del periodo di utilizzo dei veicoli per l'esposizione della pubblicità, la ditta dovrà provvedere all'asportazione completa delle pellicole da eseguirsi nel termine massimo di tre giorni dalla scadenza del periodo di esposizione.

Il risultato dell'intervento di rimozione delle pellicole adesive dovrà essere approvato dal personale incaricato di SUN che provvederà a verificare la qualità dell'intervento stesso.

5. PRESCRIZIONE IN ORDINE AI MESSAGGI PUBBLICITARI

Sono tassativamente vietate le seguenti forme di pubblicità:

- a) luminosa o a riflessione;
- b) di prodotti e/o servizi in contrasto con gli interessi commerciali di SUN in quanto concorrenziali con le normali attività di SUN medesima.

Le pubblicità dovranno, inoltre, rispettare i principi della moralità e del buon costume e non dovranno risultare contrari al comune senso del pudore ed all'ordine pubblico.

SUN si riserva di far rimuovere pellicole adesive che, a suo giudizio motivato, non siano conformi a tali disposizioni nonché di formulare osservazioni e rilievi allorché l'esposizione pubblicitaria determini situazioni che, comunque, siano considerate di danno estetico o funzionale al servizio pubblico cui il mezzo è destinato.

La ditta è responsabile, in toto, per quanto attiene la pubblicità esposta di cui al punto 3, fermo restando l'obbligo di ottenere il preventivo benestare di SUN quando la pubblicità stessa coinvolga

aspetti religiosi e/o politici o di particolare rilevanza sociale o legati al comune senso del pudore o all'ordine pubblico.

I messaggi pubblicitari destinati alla decorazione integrale dovranno invece essere approvati preventivamente da SUN che, in considerazione del contenuto del messaggio ed a suo giudizio motivato, potrà vietarne l'esposizione.

Detta vigilanza da parte di SUN non solleva comunque la ditta da responsabilità civili e penali.

6. CIRCOLAZIONE DEGLI AUTOBUS ADIBITI A SERVIZI PUBBLICITARI

Vista la peculiare priorità che il servizio di trasporto pubblico riveste, la ditta si obbliga a non proporre o fare osservazioni sullo svolgimento dei servizi, sulle eventuali modifiche degli stessi, sull'orario di esercizio delle vetture, su quelle che verranno inviate in officina per manutenzioni ordinarie o straordinarie e su tutto quanto concerne le sospensioni del servizio per qualsiasi motivo.

SUN garantisce, comunque, nell'arco di un periodo di 12 mesi e per le sole vetture utilizzate per la pubblicità, la circolazione in servizio per un minimo di 270 giorni. Nell'eventualità che la circolazione di dette vetture sia inferiore a 270 giorni, anche in conseguenza di fermo amministrativo del mezzo, la ditta aggiudicataria avrà il diritto di concedere proroghe delle esposizioni per quanti giorni quanti saranno stati quelli di fermo delle vetture sotto il minimo convenzionale dei 270 giorni/anno.

Per periodi di esposizioni inferiori all'anno il minimo convenzionale dei 270 giorni/anno sarà proporzionalmente ridotto.

Nulla sarà dovuto a SUN nel caso in cui il servizio effettivo delle vetture di cui trattasi superi i 270 giorni nell'arco dell'anno contrattuale.

7. ONERI DELLA DITTA APPALTATRICE

Oltre a quanto previsto negli altri articoli del presente contratto sono a carico della ditta:

- a) gli oneri per la realizzazione, l'impianto, la manutenzione e la rimozione della pubblicità a decorazione integrale e parziale; la ditta, entro 15 giorni dalla scadenza del contratto, dovrà rimuovere tutte le pubblicità presenti sui mezzi interessati e, qualora la carrozzeria fosse stata danneggiata, a propria cura e spese, dovrà ripristinarne il buono stato;
- b) tutte le tasse, imposte e tributi di ogni specie gravanti sulla pubblicità e sull'esercizio della stessa nonché le spese per le autorizzazioni necessarie per la gestione;
- c) le spese relative alla stipulazione e alla registrazione del contratto in caso d'uso.

8. ACCESSO AGLI IMPIANTI DI SUN

Gli interventi della ditta appaltatrice dovranno essere eseguiti con modalità tali da non arrecare disturbo alcuno al servizio e all'utilizzo degli autobus.

La ditta dovrà comunicare il nominativo degli incaricati che effettueranno gli interventi nell'ambito della sede aziendale, i quali dovranno ricevere il gradimento di SUN con apposita autorizzazione. L'accesso agli impianti per la posa in opera e la manutenzione della pubblicità sarà consentito in orari precedentemente concordati.

Gli incaricati dovranno avvalersi di attrezzature fornite dalla ditta: non è consentito l'utilizzo di alcuna attrezzatura di proprietà di SUN.

Gli incaricati dovranno rispettare le norme di sicurezza ed ogni altra disposizione in vigore per il personale di SUN.

A questo scopo la ditta si impegna a portare a conoscenza dei propri incaricati, la totalità dei rischi connessi all'attività di SUN; sarà cura di SUN comunicare l'entità e l'eventuale successiva variazione di detti rischi.

9. RESPONSABILITA' DELLA DITTA APPALTATRICE

La ditta si assume qualsiasi responsabilità connessa in relazione alla realizzazione ed impiego delle pellicole pubblicitarie.

La stessa sarà responsabile della disciplina dei propri incaricati presso le strutture di SUN prendendo a tal fine tutte le misure e le precauzioni necessarie. Dovrà pure garantire che non sia disturbato lo svolgimento delle normali attività di esercizio degli impianti di SUN e che non sia creato intralcio alcuno ai suoi compiti d'istituto.

La ditta sarà responsabile per i danni e/o infortuni derivanti a SUN o a terzi per cause dipendenti dall'impiego delle pellicole pubblicitarie, per fatto doloso, colposo o anche per sola causa di forza maggiore e/o cause naturali, o motivo di carenze o difetti strutturali o di materiali, per imperfetta installazione o per cattiva manutenzione.

In particolare, la ditta sarà responsabile per eventuali danni causati dalla stessa o dai propri incaricati alla carrozzeria delle vetture sia nella fase di montaggio sia in quella di rimozione delle stesse; in tale evenienza gli oneri per il ripristino della carrozzeria nello stato originario saranno posti a carico della ditta.

La ditta sarà comunque tenuta ad adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie, secondo le disposizioni di legge, gli usi, le norme della prudenza e le condizioni della buona tecnica, per evitare danni a persone o cose.

Ogni e più ampia responsabilità, sia civile che penale, per eventuali infortuni e danni che si verificassero ricadrà esclusivamente sulla ditta, restando SUN sollevata da ogni responsabilità al riguardo.

Nessuna responsabilità potrà essere attribuita a SUN in caso di contestazioni da parte degli utenti della pubblicità o per controversie sorte tra la ditta e terzi a causa della pubblicità realizzata.

Tutti i danni che potessero derivare a terzi in conseguenza della pubblicità saranno a totale carico della ditta.

La ditta dovrà stipulare un contratto di assicurazione con primaria Impresa di Assicurazione per la responsabilità civile, con massimali adeguati, a copertura di tutti i danni eventuali derivanti dall'attività svolta dai propri incaricati e da terzi ed in generale per le attività previste dal contratto che verrà stipulato.

La ditta appaltatrice, alla stipula del contratto, dovrà presentare copia della polizza di assicurazione per la responsabilità civile come sopra indicato.

10. DANNI ALLE PELLICOLE PUBBLICITARIE

Il rischio derivante da atti vandalici nei confronti delle pellicole pubblicitarie sarà a totale carico della ditta.

Questa dovrà, inoltre, provvedere a sua cura e spese alle eventuali azioni legali per il recupero dei danni patiti a causa di terzi.

Se, a causa di incidenti stradali, dovessero derivare danni alle pellicole esposte sui mezzi, il recupero del danno stesso dovrà avvenire nei confronti dei terzi a cura e spese della ditta.

Qualora il sinistro fosse provocato per fatto e colpa di SUN, il risarcimento verrà determinato direttamente tra le parti e limitato ai soli danni materiali diretti.

SUN è altresì sollevata da qualsiasi responsabilità diretta o indiretta in ordine all'incendio e/o al danneggiamento che possa derivare alle pellicole pubblicitarie esposte dalla ditta.

11. CORRISPETTIVI

11.1 CANONE DI LOCAZIONE

Il canone di locazione annuo è stabilito per il primo anno (01.02.2019-31.01.2020) dall'importo del canone offerto in sede di gara con riferimento all'Allegato 2 – SCHEDA OFFERTA ECONOMICA dell'aggiudicatario.

Per l'anno successivo (01.02.2020-31.01.2021) il canone sarà incrementato del 10% rispetto al canone offerto in gara.

11.2 PAGAMENTI

Il pagamento del canone di locazione contrattuale aggiudicato, oltre IVA per il primo anno, e successivamente incrementato con le modalità di cui al punto 11.1, sarà effettuato dalla ditta in quattro rate trimestrali anticipate entro 30 giorni dall'inizio di ciascun trimestre e su emissione delle relative fatture da parte di SUN.

11.3 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI

In adempimento ai disposti di cui all'art.3 della Legge 136/2010 sulla Tracciabilità dei flussi finanziari, il concessionario sarà tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari; in particolare i pagamenti dei canoni da parte della ditta saranno effettuati mediante bonifico bancario su conto/i corrente dedicato/i, a pena di risoluzione di diritto del contratto stesso; SUN provvede a comunicare alla ditta gli estremi identificativi del/i suddetto/i conto/i, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operarvi. I movimenti finanziari relativi al futuro contratto dovranno riportare il seguente CIG: 7720973C78.

11.3 CAUZIONE DEFINITIVA

La ditta aggiudicataria dovrà costituire, preliminarmente alla stipula del contratto, una cauzione a favore di SUN per un valore pari al 10% dell'importo complessivo di aggiudicazione dell'appalto per i due anni.

Tale cauzione dovrà essere costituita nella forma della garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo n. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

Tale cauzione è prestata a garanzia degli impegni assunti dalla concessionaria e di tutte le obbligazioni definite dal contratto che verrà stipulato tra le parti e del risarcimento dei danni derivanti da eventuali inadempimenti o danni gravi causati a SUN dalla ditta concessionaria.

La cauzione dovrà essere emessa entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione e dovrà avere validità fino al 31/07/2021.

La cauzione dovrà prevedere espressamente l'operatività entro 15 giorni dalla semplice richiesta scritta da parte di SUN e la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 Codice Civile.

Nel caso in cui la ditta aggiudicataria non versi la cauzione entro il termine di 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, SUN avrà la facoltà di annullare l'aggiudicazione e di assegnare quindi l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria ovvero di indire un nuovo appalto, con diritto al risarcimento del danno per i maggiori oneri e per le spese che SUN dovrà sostenere al riguardo.

SUN, in particolare, si potrà rivalere sulla garanzia emessa nei seguenti casi:

- a) in caso di mancato pagamento del canone entro i termini temporali previsti dal contratto SUN provvederà ad inoltrare comunicazione scritta via PEC alla concessionaria; trascorso il termine di pagamento indicato nella comunicazione, SUN potrà rivalersi sulla cauzione;
- b) in caso di mancato ripristino delle normali condizioni di carrozzeria degli autobus causate dall'applicazione/rimozione delle pellicole. SUN, dopo aver effettuato contestazione scritta trasmessa via PEC alla concessionaria, qualora la stessa non provvedesse al ripristino entro il termine indicato nella contestazione, SUN, provvederà a proprie spese al ripristino dei danni che dopo essere stati quantificati, verranno addebitati alla ditta oppure verrà escussa la garanzia per l'importo quantificato;
- c) in tutti i casi in cui la ditta causerà danni a SUN accertati e contestati dalla stessa.

Ove la cauzione sia venuta meno in tutto o in parte, SUN chiede alla ditta aggiudicataria la reintegrazione che dovrà essere effettuata nel termine di 10 giorni dalla richiesta.

I costi relativi alla fideiussione sono a carico della ditta aggiudicataria.

12. CAMPAGNE PUBBLICITARIE A DISPOSIZIONE DI SUN

SUN, durante il periodo contrattuale, si riserva le seguenti facoltà:

1) di effettuare nel corso dell'anno **n. 2 campagne pubblicitarie**, in periodi da concordare, per veicolare messaggi di tipo istituzionale, a discrezione della medesima; a questo proposito la ditta si accollerà tutte le spese inerenti le esposizioni, rimozioni dei messaggi nonché il pagamento dell'imposta comunale sulla pubblicità mentre i soggetti pubblicitari saranno forniti direttamente da SUN S.p.A.

La consistenza di ciascuna campagna pubblicitaria di SUN potrà avere le seguenti caratteristiche: l'utilizzo di n.10 autobus per 15 giorni circa di esposizione, con eventuale riproporzionamento del numero degli autobus e dei tempi di esposizione (ad esempio pubblicità su un numero inferiore di autobus, ma per un maggior tempo di esposizione); il tutto da coordinare e concordare con la ditta;

2) di concedere, direttamente, a titolo gratuito l'esposizione di cartelli sui corrimano interni delle vetture o vetrofanie per manifestazioni o esposizione dei cartelli in formato A4 per iniziative a carattere non commerciale.

13. AUTORIZZAZIONI

La ditta dovrà provvedere ad ottenere, dove ne ricorrano i presupposti, le autorizzazioni di Enti e/o Autorità competenti in materia di circolazione dei veicoli di pubblico trasporto o di concessione di spazi pubblicitari necessarie per l'esecuzione del contratto.

14. CONTRATTI DI LOCAZIONE PER PUBBLICITA' CON SCADENZA POSTERIORE ALLA DURATA DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE

E' ammessa, previa autorizzazione di SUN, la stipulazione da parte della ditta di contratti con i committenti dei messaggi pubblicitari per l'impiego di vetture per pubblicità per un periodo che si protrae oltre la scadenza del periodo previsto al precedente punto 2 (31.01.2021); tale periodo non potrà essere superiore a 3 mesi. In tale evenienza la ditta e SUN, con riguardo a dette vetture, saranno obbligate al rispetto di tutte le norme contenute nel presente contratto, sino alla scadenza dell'ultimo contratto in corso.

Ad eccezione dei contratti autorizzati da SUN, come sopra riportato, la ditta dovrà rimuovere tutte le pellicole pubblicitarie entro 15 giorni dalla scadenza del contratto.

15. CLAUSOLA RISOLUTIVA

Qualora SUN dovesse non essere più aggiudicataria del Trasporto Pubblico Locale a seguito di provvedimento delle competenti autorità o di mancato rinnovo dell'aggiudicazione del servizio, il contratto si intenderà risolto di diritto senza alcuna formalità e senza che la concessionaria possa avere nulla da eccepire e da pretendere, eccetto la restituzione della sola parte di canone di locazione pagato relativo al periodo successivo alla data della risoluzione.

Qualora, inoltre, per ordine o per disposizioni interpretative delle competenti Autorità dovesse essere limitata o soppressa la pubblicità a decorazione integrale e parziale, le clausole riferibili a tale forma di pubblicità si intenderanno risolte di diritto senza alcuna formalità. In tal caso SUN dovrà rinegoziare con la ditta il canone annuo stabilito.

In caso di mancato accordo il contratto cesserà alla data in cui verrà limitata o soppressa la pubblicità a decorazione integrale o parziale e con la restituzione della sola parte di canone di locazione pagato relativo al periodo successivo alla data della cessazione.

Il mancato pagamento dei canoni di locazione con le modalità e nei termini previsti al punto 11 del presente capitolato comporterà la risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 C.C. su semplice dichiarazione di SUN di volersi avvalere della clausola risolutiva.

Le parti inoltre si danno atto che SUN potrà procedere alla risoluzione anticipata del contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 del Codice Civile qualora la concessionaria ponga in essere:

- Frode, gravi e/o ripetute inadempienze e/o negligenza nell'adempimento degli obblighi contrattuali;
- Cessazione di attività, fallimento, concordato preventivo, stato di moratoria;
- Impiego di materiale di qualità scadente e che arreca danni alla carrozzeria dei bus;
- Servizio non eseguito con la dovuta professionalità e qualità.

16. OSSERVANZA DI LEGGI, REGOLAMENTI, NORME ANTINFORTUNISTICHE E DI SICUREZZA

Ai sensi del D.Lgs.81/08 SUN provvederà a fornire alla ditta appaltatrice informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui i dipendenti della ditta stessa saranno chiamati ad operare e sulle relative ed opportune misure di prevenzione ed emergenza.

SUN ha valutato tramite il proprio Documento di Valutazione dei Rischi di Interferenza tutte le attività connesse con l'espletamento dei lavori oggetto del presente contratto.

Dal documento di valutazione dei rischi di interferenza si evince che i costi della sicurezza per i rischi scaturenti dalle interferenze connesse, per l'eliminazione, la riduzione e la gestione delle interferenze per il contratto in oggetto, costi non comunque soggetti a variare gli importi dell'appalto, sono pari ad € 215,00 / anno.

SUN e la ditta, con la stipula del contratto, redigono anche il DUVRI integrandolo con l'eventuale documento di valutazione dei rischi interferenti della ditta stessa; tale integrazione non determinerà variazioni dei costi della sicurezza come individuati al punto precedente.

Nel pieno rispetto della reciproca informazione al fine di eliminare rischi dovuti ad interferenze tra il personale della ditta ed i dipendenti di SUN, la stessa potrà effettuare ulteriori sopralluoghi con i Responsabili SUN e dovrà consegnare il proprio Piano Operativo di Sicurezza (POS) con l'indicazione delle attività svolte, delle attrezzature, apparecchiature e materiali usati per svolgere il servizio richiesto.

La ditta deve presentare a SUN le schede tecniche e di sicurezza di tutti i prodotti usati durante le lavorazioni.

Il servizio dovrà essere svolto con il rispetto di tutte le prescritte norme in materia di prevenzione degli infortuni e di sicurezza ed igiene sul lavoro, all'osservanza delle quali la ditta aggiudicataria dell'appalto avrà cura di richiamare il personale impiegato, previa adeguata opera di informazione (con particolare riferimento agli adempimenti previsti dal D.Lgs. 81/2008 e smi, comprese quelle che abbiano eventualmente ad intervenire in data successiva alla stipula del contratto).

17. ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELLA DITTA APPALTATRICE

Oltre a quanto specificatamente indicato nel presente contratto ed in particolar modo al precedente punto 9, sono a completo carico della ditta aggiudicataria:

- l'organizzazione a proprio rischio ed onere dell'espletamento del servizio oggetto della presente concessione;

- la diligente e corretta esecuzione delle prestazioni in conformità agli accordi in modo da garantire la regolarità e la piena soddisfazione del servizio stesso;
- l'impiego di propri mezzi, attrezzature e prodotti conformi alle norme di legge, che soddisfino i requisiti previsti dalle vigenti normative in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro;
- la fornitura al personale addetto al servizio di vestiario idoneo alla natura del lavoro e rispondente alle vigenti normative;
- l'adozione di misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei propri incaricati nel corso dell'espletamento delle attività oggetto del contratto, tenuto conto dei rischi specifici ad esse associati;
- le spese sostenute per l'adozione delle misure di cui al punto precedente.

Per il l'espletamento delle attività relative all'appalto la ditta deve impiegare personale alle proprie dipendenze; nel caso di impiego di personale non dipendente dalla ditta, la stessa dovrà preventivamente chiedere autorizzazione e comunicare i nominativi a SUN. In qualsiasi caso la ditta si assume la responsabilità di tutto il personale impiegato per l'esecuzione dell'appalto.

Il personale della ditta dovrà in ogni circostanza osservare scrupolosamente un contegno improntato alla massima educazione, correttezza e disciplina nei confronti delle persone presenti nei locali di SUN, siano essi dipendenti o no. Sarà allontanato immediatamente e definitivamente chiunque contravverrà a quest'obbligo senza che la concessionaria possa avere nulla da eccepire e da pretendere.

SUN ha l'obbligo di far osservare tale inderogabile prescrizione evitando che i propri dipendenti al momento di accedere alla sede di lavoro, e per tutta la durata della propria presenza, abbiano a compiere atti, gesti, grida e schiamazzi in genere od assumere atteggiamenti che comunque possano arrecare disturbo.

La ditta è tenuta, anche se non aderente ad associazioni firmatarie, ad attuare a favore dei propri dipendenti occupati nell'espletamento del servizio in questione condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi applicabili alla categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni.

A tale fine la ditta si impegna, esonerando SUN da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale, diretta ed indiretta:

- ad assolvere a tutti gli obblighi, formalità e condizioni accessorie inerenti al rapporto di lavoro tra essa ed i propri dipendenti previsti da leggi, disposizioni ed accordi sindacali in vigore;
- a provvedere all'assicurazione dei lavoratori contro gli infortuni sul lavoro, contro le malattie (compreso quelle di carattere professionale), alle previdenze sociali ed assistenziali e ad adempiere a tutte le altre incombenze di legge e sindacali.

Restano, pertanto, a carico della ditta tutti i relativi oneri e, in caso di inosservanza, le sanzioni civili e penali previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.

La ditta ha l'obbligo di portare in visione a SUN, ogni qualvolta richiesta, copia delle posizioni assicurative relative al personale impiegato nello svolgimento del servizio di cui al presente contratto.

La ditta aggiudicataria deve portare a conoscenza del proprio personale che SUN è assolutamente estranea al rapporto di lavoro intercorrente tra il personale e la stessa e che non potranno essere

avanzate, in qualsiasi sede, pretese, azioni o ragioni di qualsiasi natura nei confronti di SUN medesima.

La ditta ha inoltre l'obbligo di:

- a) rendere edotti i propri dipendenti dei rischi specifici connessi all'esecuzione del presente contratto;
- b) predisporre ed esigere che i lavoratori osservino le norme di sicurezza cui sono tenuti per la protezione dai rischi esistenti nell'ambiente di lavoro in cui sono chiamati a prestare la loro opera, in conformità al D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i. ed alla Legge n. 123/2007 e s.m.i. e comunque a tutte le normative in vigore durante in periodo contrattuale.

La ditta è responsabile per gli infortuni o i danni a persone o a cose arrecati a SUN o a terzi per fatto proprio o dei suoi dipendenti o collaboratori nell'esecuzione dell'appalto.

18. MOG E CODICE ETICO

SUN rende noto che l'Azienda adotta i principi esposti nel proprio Codice Etico e nel M.O.G. (Modello Organizzativo Gestionale) aziendale, documenti integralmente disponibili e consultabili sul sito www.sun.novara.it

19. ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DI SUN

Sono a carico di SUN:

- la fornitura di acqua ed energia elettrica.

20. SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese, imposte e tasse connesse alla stipulazione, registrazione ed esecuzione del contratto saranno per intero a carico della ditta.

21. RINVIO A NORME DI DIRITTO

La ditta è tenuta all'osservanza di tutte le leggi, decreti e regolamenti ed in genere di tutte le prescrizioni vigenti o che saranno emanate in qualsiasi forma, indipendentemente dalle disposizioni del presente capitolato.

22. CESSIONE DEL CONTRATTO

Il rapporto derivante dal presente contratto di locazione degli spazi pubblicitari rimane in capo alla ditta concessionaria ed i diritti da esso derivanti non potranno essere ceduti a terzi o altrimenti trasferiti senza il preventivo consenso di SUN.

Nel caso di cessione o trasferimento autorizzati resta invariata la responsabilità della ditta.

23. CONTROVERSIE

Per qualsiasi controversia relativa all'interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente contratto è competente in via esclusiva il Foro di Novara.

Novara li 06/12/2018